

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY DĄBROWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 65/ Wójt Gminy Dąbrowa podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży niżej opisanego lokalu mieszkalnego

Lp	Oznaczenie nieruchomości, według księgi wieczystej oraz katastru	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości lokalowej	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej wraz z udziałową częścią gruntu	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	BY1M/00027462/9 działka nr 23/9 arkusz mapy nr 5 obręb Mokre	0,0867 ha	Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze budynku wielorodzinnego w budynku w Mokrym 46 o powierzchni mieszkalnej 12,39 m ² , na co składa się pow. jednego pomieszczenia mieszkalnego użytkowanego jako pokój. Do lokalu mieszkalnego nr 2 nie przynależą inne pomieszczenia budynku.	2/10	12.600,00 zł	sprzedaż bezpłatna na rzecz najemcy

(#) Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 3* ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać składając wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 11 marca 2020 roku

- * art. 34 ust. 1 pkt 1 – „przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złożony wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”
 * art. 34 ust. 1 pkt 2 – jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie...”
 * art. 34 ust. 1 pkt 3 – „jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2018r. poz. 2174 ze zm.) sprzedaż lokalu mieszkalnego zwolniona jest o podatku od towarów i usług

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Gminy w Dąbrowie ul Kaszlanowa 16, nr telefonu 52 315-32-16 wew. 19.

Miejsce wywieszenia wykazu:

- tablica ogłoszeń Urząd Gminy w Dąbrowie, strona internetowa, u sołtysów poszczególnych sołectw.

Niniejszy wykaz podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: 29 stycznia 2020 roku

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

Z up. WÓJTA

 Andrzej Kucieliczka
 SEKRETARZ GMINY